

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201

Obec : 501581

Katastrálne územie : 816639

Dunajská Streda

Holice

Beketfa

Dátum vyhotovenia : 29.6.2024

Čas vyhotovenia : 23:28:55

Údaje platné k : 28.6.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1431

SPOLOČNÉ NEHNUTEĽNOSTI

podľa zákona č. 97/2013

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 5

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
57/1	11349	Ostatná plocha	36	501	2	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
57/2	743	Záhrada	4	501	2	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
57/6	8593	Ostatná plocha	36	501	2	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
57/7	650	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	2	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
57/8	280	Ostatná plocha	36	501	2	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

- Spôsob využívania pozemku
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
 - 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
 - 36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov
- Druh chránenej nehnuteľnosti
- 501 Chránená vodohospodárska oblasť
- Spoločná nehnuteľnosť
- 2 Pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou
- Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
 - 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcelí: 5

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
61	1083	Orná pôda		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					

62	1367	Orná pôda		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
63	906	Orná pôda		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
64	2449	Orná pôda		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					
65	1061	Orná pôda		2	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

2 Pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 49

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Gerezdesová Kornélia r. Csákyová, Veľká Lúč 141, Lúč na Ostrove, SR, Dátum narodenia: 20.09.1970	62/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1654/14 Osvedčenie o dedičstve 8D 64/2013, Dnot 103/2013 -č.z.13/14	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
2	Csaplár Ladislav r. Csaplár, Stará Gala 106, Holice, PSČ 930 34, SR, Dátum narodenia: 07.11.1959	62/28000
	Titul nadobudnutia: Z-7015/2017 Uznesenie 16 D/8/2017 Dnot 34/2017 - č.z. 42/2017	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
3	Egri Erzsébet r. Nagyová, Beketfa 4, Holice, PSČ 930 34, SR, Dátum narodenia: 13.11.1956	2000/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96 R 98/09 Zmena osobných údajov -vzč.10/09	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
4	Görcs Juraj, Dátum narodenia: 15.05.1955	4000/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
5	Gyökeresová Mária 136, Dátum narodenia: 15.08.1957	306/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

6	Nagy Zoltán r. Nagy, Ulica Gyulu Szabó 2551/72, Dunajská Streda - Malé Blahovo, PSČ 929 01, SR, Dátum narodenia: 03.04.1965	166/28000
	Titul nadobudnutia: V 9951/22 darovacia zmluva, vklad povolený dňa 14.11.2022-č.z.43/22	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
7	Gurunczová Helena Vieska 91, Dátum narodenia: 25.09.1959	917/28000
	Titul nadobudnutia: Z 6802/00 dedenie D 252/00 Dnot 41/00-22/00	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
8	Juhászová Oľga Kostolné Kračany 10, Dátum narodenia: 30.08.1960	255/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
9	Benes Dávid r. Benes, Vinohradnícka 1772/49, Dunajská Streda - Malé Blahovo, PSČ 929 01, SR, Dátum narodenia: 21.09.1999	422/28000
	Titul nadobudnutia: V-1402/2024 Darovacia zmluva vklad povolený dňa 09.04.2024 -č.z.12/2024	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
10	Qvell-Kovács Judit r. Kovács, Michal na Ostrove 38, Michal na Ostrove, PSČ 930 35, SR, Dátum narodenia: 10.11.1984	422/28000
	Titul nadobudnutia: Z-3648/2018 Uznesenie 6D/120/2017 Dnot 195/2017 - č.z. 32/2018	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
11	Molnár Frigyes Beketfa 18, Dátum narodenia: 14.05.1953	500/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
12	Zirig Zoltán r. Zirig, Ing., Beketfa 13, Holice, PSČ 930 34, SR, Dátum narodenia: 28.09.1966	250/28000
	Titul nadobudnutia: V 1800/13 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 03.05.2013 -č.z.17/13 V 2667/13 Záložná zmluva vklad povolený dňa 10.06.2013 -č.z.19/13	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
13	Szegfűová Seréna r. Nagyová, Kostolná Gala 83, Holice, PSČ 930 34, SR, Dátum narodenia: 11.03.1950	500/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1728/17 Uznesenie 10D/79/2014, Dnot118/2014, -č.z.26/17	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
14	Molnár Jozef r. Molnár, Póšfa 107, Holice, PSČ 93034, SR, Dátum narodenia: 16.02.1967	2000/28000
	Titul nadobudnutia: Z-9642/15-Osvedčenie o ded. 7D/99/2014 Dnot 144/2014 -č.z.73/15	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

15	Molnárová Mária r. Molnárová, 946 31, Chotín, č. 512, SR, Dátum narodenia: 05.05.1988	422/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1439/10 Osvedčenie 10D 666/07 Dnot 187/07- 1/10	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
16	Pol'nohospodárske družstvo Holice - družstvo, Holice, PSČ 930 34, SR, IČO: 191434	2000/28000
	Titul nadobudnutia: V-4757/2022 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 21.06.2022 - č.z. 17/2022	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
17	Marczellová Mária Póšfa 24, Dátum narodenia: 02.10.1957	459/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
18	Nagy Etel 4, Dátum narodenia: 29.11.1919	500/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
19	Nagy Zoltán r. Nagy, Ulica Gyulu Szabóa 2551/72, Dunajská Streda - Malé Blahovo, PSČ 929 01, SR, Dátum narodenia: 03.04.1965	166/28000
	Titul nadobudnutia: V-9952/2022 Darovacia zmluva vklad povolený dňa 02.11.2022 - č.z. 39/2022	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
20	Nagy Zoltán r. Nagy, Ulica Gyulu Szabóa 2551/72, Dunajská Streda - Malé Blahovo, PSČ 929 01, SR, Dátum narodenia: 03.04.1965	166/28000
	Titul nadobudnutia: Z-770/2023 Uznesenie 17D/94/2022 Dnot 163/2022 - č.z. 15/2023	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
21	Nagy Július,Šamorín,Gazdovský rad 61, Dátum narodenia: 31.10.1946	1614/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
22	Németh Silvester 26, Dátum narodenia: 06.10.1973	423/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1184/00 dedenie D 1231/98 Dnot 207/98 -10/00	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
23	Németh Andor 5, Dátum narodenia: 08.07.1956	423/28000
	Titul nadobudnutia: 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
24	Németh Vincent r. Németh, Beketfa 2, Holice, PSČ 930 34, SR, Dátum narodenia: 23.04.1958	1266/28000

	Titul nadobudnutia: V-2332/2017 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 16.05.2017 - č. z. 30/2017	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
25	Németh Dionýz Póšfa 127, Dátum narodenia: 25.09.1950	306/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
26	Németh Jozef 93, Dátum narodenia: 25.09.1950	306/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
27	Németh Juraj 3, Dátum narodenia: 18.05.1942	423/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
28	Poľnohospodárske družstvo Holice - družstvo, 930 34, Holice, SR, IČO: 191434	422/28000
	Titul nadobudnutia: V-8783/2018 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 06.12.2018 - č. z. 58/2018	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
29	Vaneková Mária r. Némethová, Wolkrova 13, Bratislava, SR, Dátum narodenia: 09.10.1957	917/28000
	Titul nadobudnutia: Z 2720/09 Osvedčenie o dedičstve 10D 432/2008-68,Dnot 55/2008-vzč.17/09	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
30	Németh Ladislav r. Németh, Stará Gala 74, Holice, PSČ 930 34, SR, Dátum narodenia: 16.10.1948	459/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
31	Németh Vincent 2, Dátum narodenia: 23.04.1958	423/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
33	Pongrácz Alica Stará Gala 88, Dátum narodenia: 17.06.1946	423/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
34	Pőtheová Alžbeta 95, Dátum narodenia: 27.09.1944	62/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	

	Poznámky: Bez zápisu	
35	Sebsajovicsová Mária Komárno, Komenského 46, Dátum narodenia: 28.01.1939	422/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
36	Süli Štefan Stará Gala 112, Dátum narodenia: 10.11.1954	459/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
37	Szabóová Andrea r.Sidóová Dunajská Streda, Malá 2069/16, Dátum narodenia: 06.10.1968	917/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1677/97-OSVEDCENIE O DEDICSTVE D 360/95-20/97	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
38	Szelicsová Magdaléna Komárno, Jesenná 19/9, Dátum narodenia: 06.01.1944	459/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
39	Szegfűová Seréna 83, Dátum narodenia: 11.03.1950	1614/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
40	Vargová Iveta Horný Bár 168, Dátum narodenia: 25.09.1968	31/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
41	Vércse Dionýz r. Vércse, Malá Budafa 34, Holice, PSČ 930 34, SR, Dátum narodenia: 04.08.1961	62/28000
	Titul nadobudnutia: Z 7675/08 Osvedčenie o dedičstve 13D 322/2008, Dnot 90/2008-vzč 6/09	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
42	Vércse Mikuláš Budín, Dátum narodenia: 05.12.1937	62/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
43	Vércseová Erika r. Vércseová, Pósfá 123, Holice, PSČ 930 34, SR, Dátum narodenia: 19.11.1969	62/28000
	Titul nadobudnutia: Z-1444/12 Osvedčenie o ded.8D/35/2011, Dnot 57/2011, pol. vz.9/12.	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

44	Pőtheová Mónica, s.č. 107, Holice,Kostolná Gala, SR, Dátum narodenia: 19.08.1974	62/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1810/05 osvedčenie o dedičstve 10D 197/2003 Dnot 76/03-17/05	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
45	Vércse Jozef 93, Dátum narodenia: 20.09.1972	31/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
47	Nagy Eudovít, Dátum narodenia: -	48/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
48	Bartalosová Mária r.Nagyová, Dátum narodenia: -	48/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
49	Cs.Alžbeta r.Erdelskyová, Dátum narodenia: -	335/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
50	Neizer Csaba r. Neizer, 930 06, Sap, č. 90, SR, Dátum narodenia: 16.08.1980	298/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/96-rozhodnutie PU č.231/94-10/3 -28/96 Z 7097/08 Osvedčenie o dedičstve 10D 736/2007,Dnot 5/2008-vzč.4/09	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
51	Nagy Ján, Dátum narodenia: -	48/28000
	Titul nadobudnutia: Z 1180/94-rozhodnutie PU č.231/94-10/3	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Z 5437/01 opravné rozhodnutie PU č.L/2002/00123-00002

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
----------------------------------	-------

-	Vecné bremeno podľa § 11 a § 43 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov právo vstupu na pozemky parc. č. 57/1, 57/6, v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a v práve zriaďovať elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy, v súlade s geom. plánom č.100/2013 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, Z 7272/13 -č.z.37/13
Vlastník poradové číslo 12	Záložné právo v prospech Tatra banky, a.s., IČO: 00686930, so sídlom Hodžovo nám. 3, 811 06 Bratislava, na pozemky parc.č. 57/1 ostatné plochy o výmere 11349m2, parc.č. 57/2 záhrada o výmere 743m2, parc.č. 57/6 ostatné plochy o výmere 8593m2, parc.č. 57/7 zastavané plochy o výmere 650m2, parc.č. 57/8 ostatné plochy o výmere 280m2, parc.č. 61 orná pôda o výmere 1083m2, parc.č. 62 orná pôda o výmere 1367m2, parc.č. 63 orná pôda o výmere 906m2, parc.č. 64 orná pôda o výmere 2449m2, parc.č. 65 orná pôda o výmere 1061m2, na podiel 250/28000, V 2667/13 -č.z.19/13

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony